

Comune di Castiglione d'Orcia

(Provincia di Siena)

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia

– Ufficio del Garante della Comunicazione -

RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE (Art.38 L.R. n.65 del 10 novembre 2014)

VARIANTE ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL REGOLAMENTO URBANISTICO RELATIVE ALLE ZONE OMOGENEE A E B PER LA MIGLIORE SPECIFICAZIONE DELLE DESTINAZIONI D'USO AMMESSE - ESERCIZI PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE. - AGGIORNAMENTO PER LA FASE APPROVAZIONE -

IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

Premesso che

- La sottoscritta Cristina Catani è stata incaricata del ruolo di "Garante dell'Informazione e della Partecipazione" di cui all'art. 38 L.R. n. 65 del 10.11.2014 con Deliberazione della Giunta Comunale n.36 del 20.05.2015;
- ai sensi dell'art.38 c.3 della L.R. 65/2014, relativa alle norme per il governo del territorio, si rende necessario nelle diverse fasi procedurali di formazione degli atti di governo del territorio, tra i quali rientra anche la VARIANTE ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL REGOLAMENTO URBANISTICO RELATIVE ALLE ZONE OMOGENEE A E B PER LA MIGLIORE SPECIFICAZIONE DELLE DESTINAZIONI D'USO AMMESSE - ESERCIZI PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE, la stesura del rapporto sull'attività di comunicazione svolta dal Garante;
- le modalità di esercizio delle funzioni sono svolte in coerenza con le disposizioni normative degli artt.37 e 38 della L.R. n.65/2014;
- vista la nota fatta pervenire dal Responsabile del Procedimento in data 10.09.2018 prot.n.6745, con la quale il sottoscritto Garante è stato informato sulla assenza di osservazioni a seguito della pubblicazione e deposito della variante in oggetto, effettuate in conseguenza della adozione da parte del Consiglio Comunale della variante;

dichiara e attesta le seguenti misure di conoscenza in ordine al progetto di Variante al Regolamento Urbanistico d'iniziativa della Giunta Comunale, relativa alle norme tecniche di attuazione delle Zone Omogenee A e B, per la migliore specificazione delle destinazioni d'uso ammesse, con particolare riferimento agli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande.

LA FUNZIONE DEL GARANTE.

La funzione del Garante della Comunicazione è quella di assicurare a chiunque la conoscenza effettiva e tempestiva delle scelte e dei supporti conoscitivi relativi alle fasi procedurali di formazione e adozione degli strumenti della pianificazione territoriale e degli atti di governo del territorio, promuovendo nelle forme e con le modalità più idonee, l'informazione ai cittadini stessi, singoli o associati, del procedimento medesimo.

L'attività di comunicazione, nel caso cui la presente si riferisce, deve essere calibrata in ragione delle motivazioni che hanno portato l'Amministrazione Comunale a predisporre la variante normativa al Regolamento Urbanistico.

Infatti, come ben comprensibile dalla documentazione tecnica, il Regolamento Urbanistico dettato una disciplina per le zone A e B non del tutto chiara nel caso in cui vengano richieste destinazioni d'uso per la somministrazione di alimenti e bevande, come peraltro già enunciato nella relazione del Garante della Comunicazione allegata alla Deliberazione del Consiglio Comunale n.3 del 29 gennaio 2018, con la quale la Variante è stata adottata.

La variante aspira a chiarire la possibilità di realizzare la predetta fattispecie di destinazione d'uso, che interessa fabbricati esistenti, andando ad adeguare la disciplina che si intende variare.

INFORMAZIONE ANTE ADOZIONE.

Nella fase di acquisizione dei pareri e della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, la documentazione allegata alla Deliberazione della Giunta Comunale n.63 del 27.06.2017, con la quale è stato avviato il procedimento, e la successiva Deliberazione della Giunta Comunale n.84 del 25.10.2017 di aggiornamento, e le stesse deliberazioni, sono state pubblicate sul sito internet istituzionale del Comune di Castiglione d'Orcia, in sezione liberamente consultabile di cui si riporta di seguito il relativo link dal giorno 10.11.2017:

<http://www.comune.castiglionedorcia.siena.it/on-line/Home/IIComune/Ufficieservizi/Tecnico-Urbanistica/RegolamentoUrbanistico/articolo818348.html>

Per quanto riguarda l'interessamento di enti e associazioni si rimanda alle trasmissioni effettuate dall'Autorità Competente per la VAS in riferimento alla procedura di verifica di assoggettabilità, procedura che ha consentito l'interessamento di una pluralità di soggetti.

L'esito della verifica di assoggettabilità alla VAS, pervenuto presso il Comune di Castiglione d'Orcia in data 2018_01_17 prot.n.466 è stato pubblicato sul sito internet del Comune in data 19.01.2018, consentendo pertanto un accesso pubblico a tutti i contenuti della proposta di variante valutata e alle prescrizioni dettate dall'Autorità Competente; pertanto l'attività informativa condotta durante la predetta procedura valutativa ha comportato una modifica della proposta iniziale dell'Amministrazione Comunale.

Inoltre, nel rispetto e condivisione degli indirizzi forniti dalla Giunta Comunale con la Deliberazione n.63/2017 sopra richiamata, il sottoscritto Garante ha provveduto ad organizzare un incontro informativo sull'iniziativa urbanistica cui si riferisce il presente rapporto convocando (nota del 2018_01_16 prot.n.372) presso il Comune di Castiglione d'Orcia le associazioni di categoria rappresentative degli interessi potenzialmente coinvolti dalla variante, territorialmente competenti ed aventi sede entrambe in Abbadia San Salvatore, di seguito elencate:

- a) Confcommercio;
- b) Confesercenti.

L'incontro si è tenuto in data 18.01.2018 alla presenza dei rappresentanti di Confcommercio e Confesercenti come da registro delle presente allegato, alla presenza del Sindaco e del Responsabile del Procedimento del Comune di Castiglione d'Orcia, come da verbale prodotto al sottoscritto dal Responsabile del Procedimento con nota del 18.01.2018 prot.n. 485.

LE AZIONI INTRAPRESE A SEGUITO DELLA ADOZIONE.

Una volta che il Consiglio Comunale ha adottato la Variante con Deliberazione del Consiglio Comunale n.3 del 29 gennaio 2018, il Garante ha intrapreso le seguenti attività, sviluppate nel rispetto del rapporto allegato alla Deliberazione di Consiglio Comunale appena richiamata, per punti ricordata di seguito:

- Ha garantito la corretta visualizzazione della Variante sul sito Internet www.comune.castiglionedorcia.siena.it, attraverso il quale è stato ed è ancora possibile visionare

tutta la documentazione adottata, anche attraverso collegamento specifico: <http://www.comune.castiglionedorcia.siena.it/on-line/Home/IIComune/Ufficieservizi/Tecnico-Urbanistica/RegolamentoUrbanistico/articolo818560.html> ;

- Ha garantito la consultazione del materiale in formato cartaceo presso l'Ufficio Segreteria per favorirne la più ampia, immediata, diretta e funzionale visione da parte di tutti (abbattimento del "digital divide");
- Ha pubblicato avviso cartaceo, divulgato sulle bacheche e spazi pubblicitari del Comune di Castiglione d'Orcia (protocollo di trasmissione all'Ufficio Affissioni comunale n.1029 del 06.02.2018), utile anche al fine di abbattere effetti riferibili al "digital divide", allegato alla presente.

Si dà infine atto che, non essendo state presentate osservazioni, non è stato necessario organizzare un ulteriore incontro informativo con le associazioni di categoria interessate.

LE AZIONI INTRAPRESE A SEGUITO DELLA APPROVAZIONE.

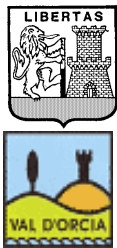
L'attività informativa si svilupperà ulteriormente come di seguito specificato:

- garantire la corretta visualizzazione della Variante sul sito Internet www.comune.castiglionedorcia.siena.it, attraverso il quale sarà possibile visionare tutta la documentazione approvata;
- consultazione del materiale in formato cartaceo presso l'Ufficio Segreteria per favorirne la più ampia, immediata, diretta e funzionale visione da parte di tutti (abbattimento del "digital divide");

Il presente rapporto viene sottoscritto, inoltrato al Responsabile del Procedimento, per essere allegato agli atti per l'approvazione della Variante, nonché trasmesso al Garante Regionale ai sensi dell'art.38 c.2 della L.R.65/2014.

Castiglione d'Orcia, 10 settembre 2018

Il Garante dell'Informazione e della Partecipazione
Dr.ssa Cristina Catani



Comune di Castiglione d'Orcia

(Provincia di Siena)

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia



• Area Tecnica •

L.R. 10.11.2014 n.65 art.32

VARIANTE ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE RELATIVE ALLE ZONE OMOGENEE A E B PER LA MIGLIORE SPECIFICAZIONE DELLE DESTINAZIONI D'USO AMMESSE

IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n.36 del 20.05.2016 con la quale è stata designato il Garante dell'Informazione e della Partecipazione per i procedimenti urbanistici del Comune di Castiglione d'Orcia;

Preso atto dell'informazione ricevuta dal Responsabile del Procedimento in relazione all'avvenuta adozione della Variante di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n.3 del 29.01.2018 (nota prot.n. 921 del 01.02.2018);

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 26.01.2018;

Considerato che le pubblicazioni previste dalle norme vigenti, di competenza del Responsabile del Procedimento, consentono una adeguata diffusione delle informazioni attraverso i canali telematici disponibili;

Valutata la necessità ed opportunità di dare adeguata informazione in relazione alla procedura in oggetto anche attraverso pubblicazioni cartacee, al fine di tener conto di eventuali fenomeni riferibili al "digital divide";

Visto il Rapporto del Garante della Comunicazione allegato alla Deliberazione di Consiglio Comunale n.3/2017 e riferito all'attività divulgativa relativa alla Variante;

INFORMA

- 1) **che con deliberazione del Consiglio Comunale n.3 del 29.01.2018 è stata adottata una VARIANTE ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE RELATIVE ALLE ZONE OMOGENEE A E B PER LA MIGLIORE SPECIFICAZIONE DELLE DESTINAZIONI D'USO AMMESSE, che prevede le seguenti modifiche:**

la variante consentirà all'interno delle zone omogenee A e B (centri storici e ambiti di saturazione) la destinazione d'uso commerciale anche nella modalità della somministrazione di alimenti e bevande;

- 2) **che tutta la documentazione è disponibile in libera visione per chiunque vi abbia interesse presso l'Ufficio Tecnico di questo Comune sito in Castiglione d'Orcia, viale Marconi 11/a e sul sito internet www.comune.castiglionedorcia.siena.it, all'interno della pagina dedicata alla adozione di detta Variante**
(link diretto: <http://www.comune.castiglionedorcia.siena.it/on-line/Home/IIComune/Ufficieservizi/Tecnico-Urbanistica/RegolamentoUrbanistico/articolo818560.html>)

Entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla data di avviso di adozione della Variante sul BURT (Bollettino Ufficiale della Regione Toscana) è possibile presentare osservazioni.

Il Garante dell'Informazione e della Partecipazione è raggiungibile telefonicamente al n.0577 88401 e a mezzo email: cristina.catani@comune.castiglionedorcia.siena.it.

Il presente avviso viene apposto sulle bacheche comunali e presso gli spazi pubblicitari del Comune di Castiglione d'Orcia.

Castiglione d'Orcia, li 05.02.2018

IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE
E DELLA PARTECIPAZIONE
Dr.ssa Cristina Catani