

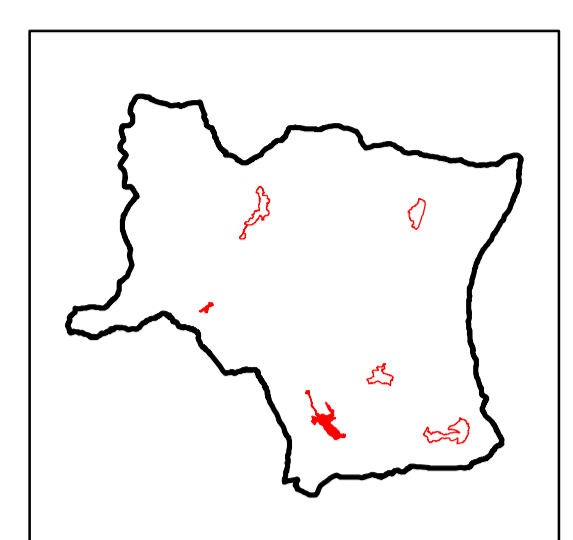


RU

Comune di
Castiglione d'Orcia
Provincia di Siena

Regolamento Urbanistico

Progetto e coordinamento generale: Dr. Arch. Gianni Neri
Collaborazione al progetto e Valutazione Integrata: Dr. Arch. Fabrizio Milesi
Consulente per gli aspetti geologici: Dr. Geol. Daniele Nenci
Collaborazione per gli aspetti geologici: Dr. Geol. Alessandro Bettazzi



Sindaco e Assessore all'Urbanistica: Dr. Fabio Savelli
Garante della comunicazione: Dr. Giancarlo Iantasca
Responsabile del procedimento: Geom. Stefano Pecci

RU
G2.2

Carta della fattibilità
UTOE 2 - Vivo d'Orcia
UTOE 6 - Le Masse
e Poggio Rosa
scala 1:2.000

Classi di fattibilità degli interventi

- F3 - Fattibilità condizionata**
- 3.1 Classe di fattibilità F3.1
 - 3.2 Classe di fattibilità F3.2
 - 3.3 Classe di fattibilità F3.3
- F2 - Fattibilità con normali vincoli**
- 2.2 Classe di fattibilità F2.2
 - 2.1 Classe di fattibilità F2.1
 - 2.2 Classe di fattibilità F2.2
 - 2.3 Classe di fattibilità F2.3
- F1 - Fattibilità senza particolari limitazioni**
- F1 Classe di fattibilità F1
- Fattibilità definita da scheda specifica

- Pericolosità geomorfologica**
- PFME G4 - Pericolosità geomorfologica molto elevata
 - PFE G3 - Pericolosità geomorfologica elevata

- Pericolosità idraulica**
- I3 - Pericolosità idraulica elevata

- Classi di pericolosità sismica**
- S1 Classe S1
 - S2 Classe S2
 - S3 Classe S3
 - S4 Classe S4

Zone omogenee

- A Zone A - Tessuti storici
- As Zone As - Aree di rilevante valore storico e insediativo
- B Zone B - Tessuti urbani prevalentemente saturi
- B* Zone B* - Tessuti urbani ove è consentito l'ampliamento degli edifici esistenti
- B1 Zone B1 - Zone residenziali di completamento
- C Zone C - Nuova edificazione residenziale
- Dc Zone Dc - Zone commerciali esistenti
- Dp Zone Dp - Zone produttive e artigianali esistenti
- Dn Zone Dn - Zone produttive e artigianali di progetto
- E Zone E - Aree agricole di pertinenza dei centri urbani
- F Zone F - Attrezzature di interesse generale
- F1 Zone F1 - Attrezzature di interesse generale da potenziare
- Fn Zone Fn - Attrezzature di interesse generale di progetto
- FV Zone F - Verde pubblico esistente
- FnV Zone Fn - Verde pubblico di progetto
- M Zone M - Infrastrutture per la mobilità esistenti
- Mn Zone Mn - Infrastrutture per la mobilità di progetto
- Rt Zone Rt - Aree interessate da interventi di riorganizzazione del tessuto urbanistico
- T Zone T a destinazione Turistico-ricettiva
- V Zone V - Aree verdi urbane
- V* Zone V* - Ambiti di reperimento area parcheggio pubblico

