

Insedimenti commerciali all'ingrosso
(Gli importi si applicano per metro quadrato di superficie utile)

1 Restauro, Ristrutturazione Edilizia e Cambio Dest. Uso senza opere													Importo			
Compresi interventi di ampliamento e/o sopraelevazione in misura inferiore a quella stabilita dall'art.79, c.2 lett.d L.R.1/05													aggiornato			
(Del Cons.Com.n°22 del 04.03.1995)	Parametro A (Costo al mq)	Parametro B (coefficiente)	Parametro C (interventi)	Euro	Importo (AxBxC)	Variazioni ISTAT (%)										2009
						2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008		
						(+2,7)	(+2,3)	(+2,7)	(+2,4)	(+1,7)	(+1,8)	(+1,7)	(+2,3)	(+2,6)		
Urbanizzazione primaria	12,05	0,623	0,3	Euro	2,25	2,312953	2,366151	2,430037	2,488358	2,53066	2,576212	2,620007	2,680268	2,749954	2,75	
Urbanizzazione secondaria	6,00	0,623	0,3	Euro	1,12	1,151678	1,178166	1,209977	1,239016	1,26008	1,282761	1,304568	1,334573	1,369272	1,37	
Totale (euro)					3,37										4,12	
2 Sostituzione edilizia													Importo			
Compresi interventi di ampliamento e/o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art.79, c.2 lett.d L.R.1/05													aggiornato			
	Parametro A (Costo al mq)	Parametro B (coefficiente)	Parametro C (interventi)	Euro	Importo (AxBxC)	Variazioni ISTAT (%)										2009
						2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008		
						(+2,7)	(+2,3)	(+2,7)	(+2,4)	(+1,7)	(+1,8)	(+1,7)	(+2,3)	(+2,6)		
Urbanizzazione primaria	12,05	0,623	0,8	Euro	6,01	6,167874	6,309736	6,480098	6,635621	6,748426	6,869898	6,986686	7,14738	7,333212	7,33	
Urbanizzazione secondaria	6,00	0,623	0,8	Euro	2,99	3,071141	3,141777	3,226605	3,304044	3,360212	3,420696	3,478848	3,558861	3,651392	3,65	
Totale (euro)					9,00										10,98	
3a) Ristrutturazione Urbanistica o Nuova edificazione con indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 mc/mq													Importo			
Compresi interventi di ampliamento e/o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art.79, c.2 lett.d L.R.1/05													aggiornato			
	Parametro A (Costo al mq)	Parametro B (coefficiente)	Parametro C (interventi)	Euro	Importo (AxBxC)	Variazioni ISTAT (%)										2009
						2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008		
						(+2,7)	(+2,3)	(+2,7)	(+2,4)	(+1,7)	(+1,8)	(+1,7)	(+2,3)	(+2,6)		
Urbanizzazione primaria	12,05	0,623	1,2	Euro	9,01	9,251812	9,464603	9,720148	9,953431	10,12264	10,30485	10,48003	10,72107	10,99982	11,00	
Urbanizzazione secondaria	6,00	0,623	1,2	Euro	4,49	4,606711	4,712666	4,839908	4,956065	5,040318	5,131044	5,218272	5,338292	5,477088	5,48	
Totale (euro)					13,50										16,48	
3b) Ristrutturazione Urbanistica o Nuova edificazione con indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq													Importo			
Compresi interventi di ampliamento e/o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art.79, c.2 lett.d L.R.1/05													aggiornato			
	Parametro A (Costo al mq)	Parametro B (coefficiente)	Parametro C (interventi)	Euro	Importo (AxBxC)	Variazioni ISTAT (%)										2009
						2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008		
						(+2,7)	(+2,3)	(+2,7)	(+2,4)	(+1,7)	(+1,8)	(+1,7)	(+2,3)	(+2,6)		
Urbanizzazione primaria	12,05	0,623	1	Euro	7,51	7,709843	7,887169	8,100123	8,294526	8,435533	8,587373	8,733358	8,934225	9,166515	9,17	
Urbanizzazione secondaria	6,00	0,623	1	Euro	3,74	3,838926	3,927221	4,033256	4,130054	4,200265	4,27587	4,34856	4,448577	4,56424	4,56	
Totale (euro)					11,25										13,73	
3c) Ristrutturazione Urbanistica o Nuova edificazione con indice di fabbricabilità superiore a 3 mc/mq													Importo			
Compresi interventi di ampliamento e/o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art.79, c.2 lett.d L.R.1/05													aggiornato			
	Parametro A (Costo al mc)	Parametro B (coefficiente)	Parametro C (interventi)	Euro	Importo (AxBxC)	Variazioni ISTAT (%)										2009
						2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008		
						(+2,7)	(+2,3)	(+2,7)	(+2,4)	(+1,7)	(+1,8)	(+1,7)	(+2,3)	(+2,6)		
Urbanizzazione primaria	12,05	0,623	0,9	Euro	6,76	6,938859	7,098452	7,290111	7,465073	7,59198	7,728635	7,860022	8,040803	8,249863	8,25	
Urbanizzazione secondaria	6,00	0,623	0,9	Euro	3,36	3,455033	3,534499	3,629931	3,717049	3,780239	3,848283	3,913704	4,003719	4,107816	4,11	
Totale (euro)					10,12										12,36	

N.B.-Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale gli importi sono aumentati del 50%