

Insediamenti artigianali o industriali speciali*

(Gli importi si applicano per metro quadrato di superficie utile)

1 Restauro, Ristrutturazione Edilizia e Cambio Dest. Uso senza opere		Compresi interventi di ampliamento e/o sopraelevazione in misura inferiore a quella stabilita dall'art.79, c.2 lett.d L.R.1/05											Importo			
(Del Cons.Com.n°22 del 04.03.1995)		Parametro A	Parametro B	Parametro C	Importo (AxBxC)	Variazioni ISTAT (%)								aggiornato		
		(Costo al mq)	(coefficiente)	(interventi)		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	
Urbanizzazione primaria		15,03	0,623	0,3	Euro	2,81	2,884953	2,951307	3,030992	3,103736	3,156499	3,213316	3,267943	3,343105	3,430026	3,43
Urbanizzazione secondaria		11,00	0,623	0,3	Euro	2,06	2,111409	2,159972	2,218291	2,27153	2,310146	2,351729	2,391708	2,446717	2,510332	2,51
Totale (euro)						4,87										5,94
2 Sostituzione edilizia		Compresi interventi di ampliamento e/o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art.79, c.2 lett.d L.R.1/05											Importo			
		Parametro A	Parametro B	Parametro C	Importo (AxBxC)	Variazioni ISTAT (%)								aggiornato		
		(Costo al mq)	(coefficiente)	(interventi)		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	
Urbanizzazione primaria		15,03	0,623	0,8	Euro	7,49	7,693208	7,870151	8,082646	8,276629	8,417332	8,568844	8,714514	8,914948	9,146737	9,15
Urbanizzazione secondaria		11,00	0,623	0,8	Euro	5,48	5,630425	5,759925	5,915443	6,057413	6,160389	6,271276	6,377888	6,524579	6,694218	6,69
Totale (euro)						12,97										15,84
3a) Ristrutturazione Urbanistica o Nuova edificazione con indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 mc/mq		Compresi interventi di ampliamento e/o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art.79, c.2 lett.d L.R.1/05											Importo			
		Parametro A	Parametro B	Parametro C	Importo (AxBxC)	Variazioni ISTAT (%)								aggiornato		
		(Costo al mq)	(coefficiente)	(interventi)		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	
Urbanizzazione primaria		15,03	0,623	1,2	Euro	11,24	11,53981	11,80523	12,12397	12,41494	12,626	12,85327	13,07177	13,37242	13,7201	13,72
Urbanizzazione secondaria		11,00	0,623	1,2	Euro	8,22	8,445637	8,639887	8,873164	9,08612	9,240584	9,406914	9,566832	9,786869	10,04133	10,04
Totale (euro)						19,46										23,76
3b) Ristrutturazione Urbanistica o Nuova edificazione con indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq		Compresi interventi di ampliamento e/o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art.79, c.2 lett.d L.R.1/05											Importo			
		Parametro A	Parametro B	Parametro C	Importo (AxBxC)	Variazioni ISTAT (%)								aggiornato		
		(Costo al mq)	(coefficiente)	(interventi)		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	
Urbanizzazione primaria		15,03	0,623	1	Euro	9,36	9,61651	9,837689	10,10331	10,34579	10,52166	10,71105	10,89314	11,14368	11,43342	11,43
Urbanizzazione secondaria		11,00	0,623	1	Euro	6,85	7,038031	7,199906	7,394303	7,571766	7,700486	7,839095	7,97236	8,155724	8,367773	8,37
Totale (euro)						16,22										19,80
3c) Ristrutturazione Urbanistica o Nuova edificazione con indice di fabbricabilità superiore a 3 mc/mq		Compresi interventi di ampliamento e/o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art.79, c.2 lett.d L.R.1/05											Importo			
		Parametro A	Parametro B	Parametro C	Importo (AxBxC)	Variazioni ISTAT (%)								aggiornato		
		(Costo al mc)	(coefficiente)	(interventi)		2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	
Urbanizzazione primaria		15,03	0,623	0,9	Euro	8,43	8,654859	8,85392	9,092976	9,311208	9,469498	9,639949	9,803828	10,02932	10,29008	10,29
Urbanizzazione secondaria		11,00	0,623	0,9	Euro	6,17	6,334228	6,479915	6,654873	6,81459	6,930438	7,055186	7,175124	7,340152	7,530996	7,53
Totale (euro)						14,60										17,82

N.B. - Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale gli importi sono aumentati del 50%

*Per insediamenti artigianali speciali si intendono quelli relativi alle seguenti categorie di attività ISTAT 1971: 301Alimentari-303Tessili-305-Calzature-313Chimiche ed affini-Cartiere e Cartotecniche