



Comune di Castiglione d'Orcia

(Provincia di Siena)

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia



• Area Tecnica •

PIANO DI RECUPERO DELL'INSEDIAMENTO DENOMINATO COLOMBAIO

IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n.36 del 20.05.2016 con la quale è stato designato il Garante dell'Informazione e della Partecipazione per i procedimenti urbanistici del Comune di Castiglione d'Orcia;

Preso atto che con nota prot.n. 10658 del 12.12.2016 il Responsabile del Procedimento ha comunicato a questo Ufficio l'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Comune di Castiglione d'Orcia di una proposta di Piano di Recupero dell'insediamento denominato Colombaio;

Considerato che il progetto interessa un ambito puntuale del territorio comunale;

INFORMA

- 1) **che è in corso di definizione il procedimento di formazione del Piano di Recupero dell'insediamento denominato Colombaio, nei pressi del capoluogo comunale ed ubicato tra le località Travagliola e Casafra, che prevede, sinteticamente, i seguenti interventi:**
 - a) **ZONA SALCIONE: demolizione di manufatti;**
 - b) **ZONA COLOMBAIO: ricostruzione delle volumetrie demolite presso il SALCIONE all'interno dell'insediamento denominato Colombaio, con destinazione d'uso abitativa ed accessori;**
- 2) **Tutta la documentazione è disponibile in libera visione per chiunque vi abbia interesse presso l'Ufficio Tecnico di questo Comune sito in Castiglione d'Orcia, viale Marconi 11/a e sul sito internet <http://www.comune.castiglionedorcia.siena.it/on-line/Home/IlComune/Ufficeservizi/Tecnico-Urbanistica/Attivita224/articolo817358.html>**

Il Piano di Recupero, avente la veste di Piano Urbanistico Attuativo, seguirà il seguente iter utile all'approvazione:

- ✓ Adozione da parte del Consiglio Comunale;
- ✓ Pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT) dell'avviso di adozione;
- ✓ Ulteriore informazione da parte del Garante sulla data di pubblicazione dell'avviso di adozione sul BURT, in quanto da detta data decorrono i 30 giorni stabiliti dalla legge per la presentazione di osservazioni al Piano di Recupero;
- ✓ Trascorsi 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso sul BURT il Piano sarà nuovamente valutato dal Consiglio Comunale, che contestualmente esaminerà e assumerà determinazioni sulle eventuali osservazioni presentate, dopodiché sarà pubblicato avviso di approvazione sul BURT;
- ✓ Dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso di approvazione il Piano di Recupero diverrà pienamente efficace.

Il presente avviso viene pubblicato all'albo pretorio comunale e sul sito internet del Comune di Castiglione d'Orcia (sulla pagina dedicata allo strumento urbanistico in formazione).

Castiglione d'Orcia, li 16.12.2016

IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE
E DELLA PARTECIPAZIONE
Dr.ssa Cristina Catani