

.PROGRAMMA DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE.

(Capo V del Regolamento di gestione della A.N.P.I.L. Val d'Orcia e delle norme allegate al nuovo Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con D.C.P. n. 124 del 14/12/2011 e rettificato con D.C.P. n. 128 del 20/11/2012)

Il sottoscritto Forte Pasquale nato il 24 Gennaio 1948 a Limbadi, residente in Comune di Castiglione d'Orcia (SI) Località Podere Petrucci, tel. 0577-887488 nella sua qualità di (1) Amministratore della Ditta (2) **Agricola Forte Società Semplice** che in forza di (3) **Diritto di** Proprietà ha la disponibilità dei terreni dell'azienda denominata **Agricola Forte Società Semplice** ubicata in Comune di **Castiglione d'Orcia Località Podere Petrucci 13.**

Part. I.V.A. 00934570524 iscrizione C.C.I.A.A. **107450**

C H I E D E

l'approvazione dell'allegato programma di miglioramento agricolo ambientale ai termini dell'art. 22 del Regolamento ANPIL Val d'Orcia, per la realizzazione dei seguenti interventi: (4)

- **nuove costruzioni** (con indicazione località): ampliamento del deposito interrato per mezzi ed attrezzi agricoli, realizzazione di un nuovo deposito interrato per attrezzi agricoli e realizzazione di nuovi bagni e spogliatoio interrati per braccianti agricoli presso la casa padronale.
- **interventi sul patrimonio edilizio esistente**: ampliamento della cantina e del disimpegno del piano interrato della casa padronale e realizzazione di una nuova veranda d'ingresso; ristrutturazione ed ampliamento del Guardavigna come edificio a servizio dell'attività dell'Azienda; ristrutturazione ed ampliamento del fabbricato presso il Podere Monsignore da riqualificare come annesso agricolo, con biolago annesso; realizzazione di una nuova tettoia di protezione dei mezzi agricoli presso l'esistente edificio polivalente.
- **altro**: ampliamento della superficie coltivata adibita a vigneto, previsto in zone tipicamente vocate per la produzione di vini, mediante i quali si intende integrare l'attuale gamma di prodotti.

Allo scopo dichiara:

- che la ditta richiedente è in possesso della qualifica di Imprenditore Agricolo a Titolo Professionale in base all L.R. 6/94;
- che l'azienda agricola, a cui fa riferimento la partita I.V.A. sopra indicata, è estesa ad oggi per ha **114.69.12** (di cui 79.63.35 ha sono interessati dal PAPMAA) ed è stata interessata da trasferimenti parziali di proprietà dopo il 6-5-95;
- che i dati aziendali di seguito riportati rispondono al vero e possono essere controllati.

Marzo 2015

FIRMA



NOTE: 1 - Titolare, Contitolare, Legale Rappresentante ecc.;
 2 - Cognome, Nome, Ragione Sociale;
 3 - Diritto di proprietà, usufrutto generale, contratto di affitto, ecc.;
 4 - Descrizione sintetica degli interventi programmati;
 5 - Depennare opportunamente

GENERALITA'

Descrivere: finalità del programma, ubicazione dell'azienda, altitudine, giacitura, viabilità interna, collegamenti viari, cronologia acquisti e vendite di terreno dal 6-5-95, accorpamento, qualità agronomica dei terreni, emergenze ambientali, situazioni di degrado, ecc.

Il seguente P.A.P.M.A.A., in variante al P.A.P.M.A.A. protocollato dal Comune di Castiglione d'Orcia in data 21.11.2012 al N. 008207 e approvato con deliberazione del C. C. n. 2 del 11.01.2013, ha lo scopo di integrare quest'ultimo dal momento che esso ha interessato non tutta la proprietà dell'azienda, ma solo una porzione di ha 56.09.15.

Tale integrazione, che interessa una porzione di proprietà dell'estensione di ha 79.63.35, vuole arricchire e perfezionare il vecchio P.M.A.A. (adottato con deliberazione del C.C. n. 8 del 28.01.00 ed approvato con deliberazione n. 47 del 30.06.00) alla luce delle avvenute variazioni di consistenza territoriale dell'azienda e degli obiettivi quantitativi e qualitativi conseguiti ed in previsione. L'estensione, infatti, della proprietà Agricola Forte S.s. si è pressoché raddoppiata dall'epoca del Piano originario del 1999 ad oggi; ciò ha comportato il superamento degli obiettivi, già ampiamente raggiunti da tale documento, insieme ad esigenze e fabbisogni aziendali di molto incrementati.

Nei 16 anni dall'acquisizione della proprietà si è lavorato al fine di creare nuove condizioni di sviluppo della stessa, anche nell'ottica della produzione di effetti benefici su territorio e popolazione comunale e comprensoriale.

Il nuovo P.A.P.M.A.A. in variante, rappresenta la logica continuazione ed il perfezionamento di tale attività, dal momento che gli obiettivi di eccellenza, posti a premessa dell'intera operazione, ed i risultati di alta qualità conseguentemente raggiunti hanno accresciuto il prestigio dell'intero comprensorio territoriale: il doc Orcia.

Si veda:

- **Allegato A – Relazione Tecnica**

SITUAZIONE ATTUALE E PROGRAMMATA DELL'AZIENDA

TIPO DI DATO	ATTUALE			PROGRAMMATA		
- Superficie agricola utilizzata Ha	57.96.60			57.96.60		
- Superficie improduttiva Ha	17.62.35			17.62.35		
- Superficie totale catastale Ha	114.69.12			114.69.12		
RIPARTIZIONE COLTURALE EFFETTIVA	Ha.	Totale Ha.	ore (i)	Ha.	Totale Ha.	ore (i)
A - Vigneto specializzato	12.87.34	12.87.34	10298	26.58.49	26.58.49	21267
B - Oliveto specializzato	15.38.26	15.38.26	7537	15.38.26	15.38.26	8094
C – Seminativo semplice asciutto	16.88.72	22.23.27	–	06.43.60	09.94.51	–
Seminativo arborato (pres. di piante)	05.34.55		1334	03.50.91		692
D - Tartufaia	00.56.76	00.56.76	104	00.56.76	00.56.76	104
E - Compostaggio	00.39.06	00.39.06	30	00.39.06	00.39.06	30
F- Pascolo cespugliato	06.51.91	06.51.91	86	02.96.91	05.09.52	67
G- Bosco	39.10.17	39.10.17	383	39.10.17	39.10.17	483
H- Tare, incolti, resedi, fabbricati	17.62.35	17.62.35		17.62.35	17.62.35	
TOTALE GENERALE	114.69.12	114.69.12	19772	114.69.12	114.69.12	30737
SOMMA DEI QUOZIENTI CULTURALI						

(i) Ore lavorative annue necessarie per le diverse colture

SITUAZIONE ATTUALE E PROGRAMMATA DELL'AZIENDA

Descrizione del tipo di coltivazione e dei Quantitativi di prodotto ottenuti	superficie Ha.		prod.media ultimi tre anni ql.	produzioni previste ql
	attuale	prevista		
Uva	12.87.34	26.58.49	280	1800
Olive	15.38.26	15.38.26	250	350
Cereali	11.67.25	01.80.21	200	30
Fieno	10.27.70	02.00.00	300	80
Miele			2,5	2,5
Tartufaia	00.56.76	00.56.76	0,5	0,5
Bosco	39.10.17	39.10.17	-	1.500
Pascolo	06.51.91	05.09.52	-	-
VALORE ATTUALE DELLA PRODUZIONE (EURO)			274.600	

Descrizione del parco mezzi meccanici

Attuale	Collocazione	Programmata	Collocazione
New Holland Tm 140 DT	Esterna	New Holland Tm 140 DT	Esterna
New Holland Tk 100	Interna	New Holland Tk 100	Interna
New Holland Tk 75F	Esterna	New Holland Tk 75F	Esterna
New Holland Tk 65D	Interna	New Holland Tk 65D	Interna
New Holland Fiat L95DT	Interna	New Holland Fiat L95DT	Interna
New Holland Fiat 88-85	Esterna	New Holland Fiat 88-85	Interna
New Holland Fiat 60-85	Esterna	New Holland Fiat 60-85	Interna
New Holland Fiat 60-85 V/I	Esterna	New Holland Fiat 60-85 V/I	Interna
New Holland TN 40-50	Interna	New Holland TN 40-50	Interna
N° 2 Trattori Goldoni	Esterna	N° 2 Trattori Goldoni	Interna
N° 2 Trattorie a ruote Kubota	Esterna	N° 2 Trattorie a ruote Kubota	1 Esterna - 1 Interna
N° 6 Escavatori Yanmar	Esterna	N° 6 Escavatori Yanmar	3 Esterna – 3 Interna
Land Rover Defender	Esterna	Land Rover Defender	Esterna
N° 7 Pick-up Nissan	Esterna	N° 7 Pick-up Nissan	Esterna
N° 7 rimorchi	Esterna	N° 7 rimorchi	5 Esterna – 2 Interna
N° 2 carrelli grandi	Esterna	N° 2 carrelli grandi	1 Esterna – 1 Interna
Rimorchio spandiletame	Esterna	Rimorchio spandiletame	Interna
N° 2 Frangizzolle a dischi	Esterna	N° 2 Frangizzolle a dischi	1 Esterna – 1 Interna
Rodag scavallante	Esterna	Rodag scavallante	Interna
N° 4 Scavallatori Ranieri	Esterna	N° 4 Scavallatori Ranieri	Interna
N° 2 Aratri	Esterna	N° 2 Aratri	1 Esterna – 1 Interna
Erpice	Esterna	Erpice	Esterna
N° 3 Vibrocultor	Esterna	N° 3 Vibrocultor	Esterna
N° 7 Estirpatori	Esterna	N° 7 Estirpatori	3 Esterna – 4 Interna
N° 2 Seminatrici	Esterna	N° 2 Seminatrici	Interna
N° 2 Atomizzatrici	Interna	N° 2 Atomizzatrici	Interna
N° 4 Irroratrici	Esterna	N° 4 Irroratrici	Interna
N° 2 Frese	Esterna	N° 2 Frese	Interna
N° 10 Zallys	Interna	N° 10 Zallys	Interna
Pressa Galignani	Esterna	Pressa Galignani	Interna
Cippatrice Green	Esterna	Cippatrice Green	Esterna
Rullo compressore	Esterna	Rullo compressore	Esterna
Pala Komatsu	Esterna	Pala Komatsu	Esterna
		Trattore a ruote con forca	Interna
		Rotoballa	Interna
		Ranghinatore	Interna
		Falcia-condizionatrice	Interna

SITUAZIONE ATTUALE E PROGRAMMATA DELL'AZIENDA

Dotazione di bestiame (specie e numero capi)	
Attuale	programmata
Suini – Cinta Senese – 55 capi	Suini – Cinta Senese – 55 capi
Ovini – Suffolk – 4 capi	Ovini – Suffolk – 12 capi
Api – N° 20 arnie	Api – N° 20 arnie
Bassa Corte (polli, capponi, galline ovaiole) – 50 capi	Bassa Corte (polli, capponi, galline ovaiole, conigli, piccioni) – 250 capi

Utilizzo di ore lavorative – fabbisogno		
tipo di impiego	attuale	Programmata
Per le coltivazioni (come da pag. 3)	21.357	30.737
Per l'attività agrituristica	/	/
Per l'accudimento del bestiame	1.995	2.415
Per le manutenzioni (macchine, impianti, fabbricati ecc.)	1.450	1.450
Per la trasformazione e vendita dei prodotti	-	-
Per la gestione dell'azienda	1.250	2.000
TOTALE ORE	26.052	36.602
QUOZIENTE FORZA LAVORO (TOTALE ORE/1728)	15,08	21,18

Utilizzo di ore lavorative – disponibilità		
Fornitore	Attuale	programmata
Imprenditore agricolo richiedente	1250	2000
Familiari o soci	/	/
Dipendenti a tempo indeterminato	24192	31200
Salariati a tempo determinato	2420	11800
Altre unità	/	/
TOTALE ORE	27862	45000

DESCRIZIONI FABBRICATI ESISTENTI - ABITAZIONI

toponimo e numero riferimento planimetria catastale	n° vani abitabili	mq	(1) condizioni		(2) utilizzo attuale	interventi previsti	(3) previsione d'uso programmata
			statiche	manutentorie			
Petrucci Fg 26 part 57	14	454.8 (533.43)*	Buone	Scadente	Sì	Ristruttura- zione e ampliamento	Invariata
Caselle Fg 27 part 51	10	227.4	Scadente	Scadente	Sì	Nessuno	Invariata
TOTALE mq		682.2					

(1) - Scadente, normale, buono.

(2) - Sì/No.

(3) - Demolizione, alienazione, agriturismo, abitazione imprenditore o salariati, ecc..

* come da progetto approvato

DESCRIZIONE FABBRICATI ESISTENTI - ANNESSI AGRICOLI (COMPRESSE PORZIONI DI FABBRICATI)

toponimo e numero riferimento planimetria catastale	(1) uso attuale	(2) condizioni		(3) utilizzato	mq	mc	interventi	(4) previsione d'uso programmata
		statiche	manutenz.					
Guardiavigna Fg 27 part 91	Accessorio agricolo	Scadente	Scadente	No	35.26	88.85	Ristrutturazione e ampliamento	Complesso polivalente
Casella Monsignore Fg 27 part 61	Deposito	Scadente	Scadente	No	12.85	37.38	Ristrutturazione e ampliamento	Annesso agricolo
Deposito mezzi e attrezzi agricoli Fg 26 part 57	approvato PAPMAA 2012 (non esistente)				119.00	285.60	Nessuno	Invariata
Caselle Fg 27 part 51	Accessorio agricolo / deposito	Scadente	Scadente	Sì	199.51	962.45	Nessuno	Invariata
Caselle Fg 27 part 51	Tettoie / deposito	Scadente	Scadente	Sì	194.8	935.62	Nessuno	Invariata
Capanno Barberino Fg 27 part 76	Magazzino	Scadente	Scadente	No	13.0	31.20	Nessuno	Invariata
Edificio polivalente Fg 46 part 235	Cantina	Ottime	Ottime	Sì	4464	17473	Nessuno	Invariata
TOTALE					5038. 42	19814. 10		

(1) - Cantina, stalla, fienile ecc.;

(2) - Scadente, normale, buono.

(3) - Sì/No

(4) - Demolizione, alienazione, agriturismo, abitazione imprenditore o salariati, ecc.;

DESCRIZIONE FABBRICATI IN PROGETTO - ANNESSI AGRICOLI (COMPRESSE PORZIONI DI FABBRICATI)

toponimo e numero riferimento planimetria catastale	(1) uso attuale	(2) condizioni		(3) utilizzato	mq	mc	interventi	(4) previsione d'uso programmata
		statiche	manutenz.					
Guardiavigna Fg 27 part 91	Accessorio agricolo	Scadente	Scadente	No	549.78	1893.59	Ristruttura- zione e ampliamento	Complesso polivalente
Casella Monsignore Fg 27 part 61	Deposito	Scadente	Scadente	No	59.30	207.55	Ristruttura- zione e ampliamento	Annesso agricolo
Ampliamento deposito mezzi e attrezzi agricoli Fg 26 part 57	Non esistente				490.00	1274.00	Nuova costruzione	Deposito mezzi e attrezzi agricoli
Deposito attrezzi Fg 26 part 57	Non esistente				123.00	344.40	Nuova costruzione	Deposito attrezzi
Cantina e disimpegno Fg 26 part 57	approvato PAPMAA 2012				12.60	33.51	Ampliamento	Invariata
Veranda ingresso Fg 26 part 57	Non esistente				6.27	18.80	Nuova costruzione	Veranda ingresso
Bagni e spogliatoio braccianti Fg 26 part 57	Non esistente				15.00	36.00	Nuova costruzione	Bagno/spogliatoio
TOTALE					1255. 95	3807. 85		

(1) - Cantina, stalla, fienile ecc.;

(2) - Scadente, normale, buono.

(3) - Si/No

(4) - Demolizione, alienazione, agriturismo, abitazione imprenditore o salariati, ecc.;

DESCRIZIONE FABBRICATI RAFFRONTO VOLUMETRIE - ANNESSI AGRICOLI (COMPRESSE PORZIONI DI FABBRICATI)

toponimo e numero riferimento planimetria catastale	(1) uso attuale	mq	mc	(4) previsione d'uso programmata	mq	mc	VOLUME TRASFERIBILE	VOLUME NECESSARIO
Guardiavigna Fg 27 part 91	Accessorio agricolo	35.26	88.85	Complesso polivalente	549.78	1893.59	---	1804.74
Casella Monsignore Fg 27 part 61	Deposito	12.85	37.38	Annesso agricolo	59,30	207.55	---	170.17
Ampliamento deposito mezzi e attrezzi agricoli Fg 26 part 57	approvato PAPMAA 2012 (non esistente)	119.00	285.60	Deposito mezzi e attrezzi agricoli	490.00	1274.00	---	988.40
Deposito attrezzi Fg 26 part 57	Non esistente	---	---	Deposito attrezzi	123.00	344.40	---	344.40
Cantina e disimpegno Fg 26 part 57	approvato PAPMAA 2012	---	---	Cantina	12.60	33.51	---	33.51
Veranda ingresso Fg 26 part 57	Non esistente	---	---	Veranda ingresso	6.27	18.80	---	18.80
Bagni e spogliatoio braccianti Fg 26 part 57	Non esistente	---	---	Bagno/spogliatoio	15.00	36.00	---	36.00
Edificio polivalente Fg 46 part 235	Cantina	4464	17473	Invariata	4464	17473	---	---
Caselle Fg 27 part 51	Accessorio agricolo / deposito	199.51	962.45	Invariata	199.51	962.45	---	---
Caselle Fg 27 part 51	Tettoie / deposito	194.8	935.62	Invariata	194.8	935.62	---	---
Capanno Barberino Fg 27 part 76	Magazzino	13.00	31.20	Invariata	13.00	31.20	---	---
TOTALE		5038.	19814.		6127.	23210.	---	3396.02

		42	10		26	12		
--	--	----	----	--	----	----	--	--

(1) - Cantina, stalla, fienile ecc.;

(2) - Scadente, normale, buono.

(3) - Si/No

(4) - Demolizione, alienazione, agriturismo, abitazione imprenditore o salariati, ecc.;

RELAZIONE TECNICO - PROGRAMMATICA

1 - Modello organizzativo-gestionale attuale, con particolare riferimento alle colture, ai processi di trasformazione dei prodotti e alle modalità e tipologie di vendita degli stessi; linee di sviluppo e fabbisogno di volumi secondo specifiche e distinte necessità.

Si vedano:

- **Allegato A – Relazione tecnica**
- **Allegato B – Ordinamento colturale ed essenze**

RELAZIONE TECNICO - PROGRAMMATICA

2 - Interventi sull'assetto colturale, in attuazione delle linee di sviluppo programmate, compresi gli interventi per la tutela e la valorizzazione delle emergenze paesistico-ambientali e per rimuovere eventuali situazioni di degrado.

Si veda:

- **Allegato D – Relazione agronomica**

RELAZIONE TECNICO - PROGRAMMATICA

3 - Interventi urbanistico-edilizi necessari a migliorare le condizioni di vita e di lavoro dell'imprenditore agricolo nonché al potenziamento delle strutture, tenuto conto prioritariamente dei fabbricati esistenti, della loro utilizzazione ed utilizzabilità in coerenza con le linee di sviluppo programmate.

Si vedano:

- **Allegato A – Relazione tecnica**
- **Allegato C – Strutture edilizie**

RELAZIONE TECNICO - PROGRAMMATICA

4 - Collegamento tra le varie necessità derivanti dalle coltivazioni e dalla trasformazione e vendita dei prodotti con i fabbricati esistenti e da costruire, onde consentire una specifica definizione degli obblighi derivanti dalla convenzione o atto unilaterale d'obbligo.

Si veda:

- **Allegato A – Relazione tecnica**

RELAZIONE TECNICO - PROGRAMMATICA

5 - Fabbricati presenti in azienda (superfici, volumetrie e utilizzazioni per categoria) ritenuti non più necessari e coerenti con le finalità economiche e strutturali descritte.

Non presenti

RELAZIONE TECNICO - PROGRAMMATICA

6 - Cronologia di attuazione degli interventi programmati e tempi necessari al completamento di ciascun intervento.

Si veda:

- **Allegato A – Relazione tecnica**

ALLEGATI OBBLIGATORI

- 1 - Visura catastale, eventualmente integrata dal contratto di affitto per i fondi affittati;
- 2 - Planimetria catastale dell'azienda (in scala opportuna a seconda dell'ampiezza territoriale ma comunque leggibile) recante:
 - a) lo stato colturale attuale e programmato da evidenziarsi con coloriture o retini diversi;
 - b) l'individuazione dei fabbricati esistenti opportunamente numerati;
 - c) le dotazioni aziendali, di rilevanza ambientale, esistenti sul fondo con particolare riferimento alla localizzazione e consistenza:
 - delle formazioni lineari arboree e/o arbustive;
 - delle alberature segnaletiche di confine e di arredo;
 - delle piante di cui all'art. 4 della L.R. 82/82 o a carattere monumentale in genere;
 - delle formazioni arboree d'argine, di ripa, di golena;
 - dei corsi d'acqua naturali e artificiali;
 - della rete scolante artificiale;
 - delle particolari sistemazioni agrarie, quali muretti, terrazzamenti, ciglio-namenti;
 - dei manufatti aventi valore storico e/o culturale;
 - della viabilità rurale esistente con chiarimento del suo stato di efficienza.
- 3 - Schemi progettuali planovolumetrici, (relativamente ai nuovi interventi urbanistico-edilizi) completi della localizzazione catastale che dovranno evidenziare aspetti di funzionalità e commisurazione con la capacità produttiva del fondo e con le reali necessità dell'azienda (numero e grandezza degli accessi, pareti aperte, altezze utili, occupazione degli spazi interni, ecc.), nonché i canonici elementi conoscitivi, necessari alla verifica dell'inserimento del manufatto nel contesto territoriale interessato.
- 4 - Stralci delle carte topografiche 1:25.000 con indicati i vincoli di carattere paesistico ambientale e idrogeologico presenti nell'area.
- 5 - Documentazione fotografica e planimetria con indicati i punti di vista, relativa alle zone oggetto di intervento.
- 6 - Schede descrittive di ogni singolo fabbricato oggetto di intervento contenenti, oltre alle fotografie a colori dello stato attuale il rilievo planimetrico dei locali esistenti e notizie utili circa la futura utilizzazione.
- 7 - Relazione sintetica, motivata, circa la coerenza sostanziale degli interventi edilizi previsti con gli obiettivi perseguiti all'art. Q1, nonché con i principi di tutela, indirizzo e salvaguardia di cui ai capi A, B, C, E, I, L, M e Q delle norme del Piano Territoriale di Coordinamento provinciale.

NOTE PER LA COMPILAZIONE

- 1) Lo stampato dovrà essere compilato in ogni sua parte, indipendentemente dall'importanza e complessità del programma, tenendo presente quanto indicato al capo Q delle norme allegate al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con D.C.P. n. 109 del 20/10/2000.
- 2) La trattazione dei vari argomenti potrà essere più o meno estesa in relazione all'azienda e alla complessità degli interventi programmati, indipendentemente dagli spazi individuati nel presente schema di programma.

ALLEGATI:

- A – Relazione tecnica
- B – Ordinamento colture ed essenze
- C – Strutture edilizie
- D – Relazione Agronomica
- E – Norme Tecniche di attuazione
- F – Smaltimento rifiuti e gestione acque piovane
- G – Tutela della qualità visiva del paesaggio
- H – Bozza atto unilaterale d'obbligo
- I – Fattibilità ed impatto dei nuovi vigneti
- L – Cronoprogramma degli interventi edilizi
- M – Approfondimento annessi agricoli
- N – Regolarità edilizia dei manufatti esistenti
- O – Fabbricato Guardiavigna
- P – Piano Industriale

TAVOLE GRAFICHE:

- 01 – Corografia
- 02 – Estratti vincoli
- 03 – Planimetria catastale
- 04 – Planimetria ordinamento colturale attuale
- 05 – Planimetria interventi e ordinamento colturale di progetto
- 06 – Verifica della congruità delle cessioni aziendali
- 06a – Sovrapposizione interventi con tavole R – V – G
- 07 – Ampliamento deposito interrato per mezzi e attrezzi agricoli, nuovo deposito interrato per attrezzi e nuovo tratto stradale: planimetria approvata PAPMAA 2012
- 08 – Ampliamento deposito interrato per mezzi e attrezzi agricoli, nuovo deposito interrato per attrezzi e nuovo tratto stradale: pianta p. seminterrato e sezioni approvato PAPMAA 2012
- 09 – Ampliamento deposito interrato per mezzi e attrezzi agricoli, nuovo deposito interrato per attrezzi, nuovo corridoio e serra e nuovo tratto stradale: planimetria di progetto in variante al PAPMAA 2012
- 10 – Ampliamento deposito interrato per mezzi e attrezzi agricoli, nuovo deposito interrato per attrezzi, nuovo corridoio e serra e nuovo tratto stradale: pianta p. seminterrato, sezioni di progetto
- 11 – Ampliamento deposito interrato per mezzi e attrezzi agricoli, nuovo deposito interrato per attrezzi, nuovo corridoio e serra e nuovo tratto stradale: raffronto
- 11a – Nuova serra: prospetti e render di progetto
- 12 – Nuovi bagni e spogliatoio per braccianti agricoli: pianta e sezioni
- 13 – Nuova veranda d'ingresso Podere Petrucci: pianta e prospetto
- 14 – Nuovo deposito e autorimessa agricola: planimetria e pianta
- 15 – Nuovo deposito e autorimessa agricola: sezioni, prospetti e fotoinserti
- 16 – Ristrutturazione ed ampliamento Guardiavigna: planimetria stato di fatto

- 17 – Ristrutturazione ed ampliamento Guardiavigna: piante, prospetti e sezioni stato di fatto
- 18 – Ristrutturazione ed ampliamento Guardiavigna: planimetria progetto
- 19 – Ristrutturazione ed ampliamento Guardiavigna: piante progetto
- 20 – Ristrutturazione ed ampliamento Guardiavigna: sezioni progetto e movimenti terreno
- 21 – Ristrutturazione ed ampliamento Guardiavigna: prospetti progetto
- 22 – Ristrutturazione ed ampliamento Guardiavigna: render e fotoinserimenti
- 23 – Ristrutturazione ed ampliamento Guardiavigna: raffronto
- 24 – Ristrutturazione ed ampliamento Guardiavigna: raffronto
- 25 – Ristrutturazione e ampliamento Casella Monsignore: planimetria, pianta e prospetti stato di fatto
- 26 – Ristrutturazione e ampliamento Casella Monsignore: planimetria, pianta e sezioni di progetto
- 27 – Ristrutturazione e ampliamento Casella Monsignore: render e fotoinserimenti
- 28 – Ristrutturazione e ampliamento Casella Monsignore: raffronto
- 29 – Nuova tettoia di copertura per mezzi agricoli: planimetria di progetto
- 30 – Nuova tettoia di copertura per mezzi agricoli: pianta e render di progetto
- 31 – Tutela della qualità visiva del paesaggio
- 32 – Calcoli planivolumetrici
- 33 – Calcoli planivolumetrici
- 34 – Calcoli planivolumetrici
- 35 – Calcoli planivolumetrici
- 36 – Richiesta stralcio interventi