

all."b"



Comune di Castiglione d'Orcia

(Provincia di Siena)

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia



- Ufficio del Garante della Comunicazione -

RAPPORTO DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE (Artt. 19 e 20 L.R. 3 Gennaio 2005 n. 1)



REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE - FASE APPROVAZIONE -

IL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

Premesso che

- Il sottoscritto Giancarlo Iantosca, in qualità di Segretario del Comune di Castiglione d'Orcia, è stato nominato, con decreto sindacale n.1/2011 in data 18.01.2011 "Garante della Comunicazione" ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 1 del 03.01.2005.
- ai sensi dell'art.20 c.2 della L.R. 1/2005 relativa a norme per il governo del territorio si rende necessario in fase di adozione e di approvazione degli strumenti e degli atti di governo del territorio di cui all'art.10 L.R. 1/2005, tra i quali rientra il Regolamento Urbanistico, la stesura del rapporto sulla attività di comunicazione svolta dal Garante;
- le modalità di esercizio delle funzioni sono svolte in coerenza con le disposizioni normative degli artt. 19 e 20 della L.R. n°1/2005;

dichiara e attesta le seguenti misure di conoscenza in ordine al progetto di Regolamento Urbanistico, attuate a seguito della adozione del Regolamento Urbanistico da parte del Consiglio Comunale con Deliberazione n°71 del 17.08.2011 e sino al termine utile per la presentazione delle osservazioni, di seguito descritte:

in data 26.08.2011 (prot.n°6978 e prot.n°6979) la deliberazione di adozione del Consiglio Comunale n°71 del 17.08.2011, le Norme Tecniche di Attuazione, la Relazione di Sintesi-Valutazione Integrata-Rapporto Ambientale e una copia completa del Regolamento Urbanistico in formato digitale e, successivamente, cartaceo sono stati inviati alla Regione Toscana-Direzione Generale delle Politiche Territoriali e Ambientali ed all'Amministrazione Provinciale di Siena-Assetto del Territorio, ai sensi dell'art.17 comma 1 della L.R.1/2005.

Il Regolamento Urbanistico adottato è stato inoltre inviato in copia digitale agli enti coinvolti a vario titolo e per le rispettive competenze nel procedimento di formazione, di seguito elencati:

	Protocollo	Ricevuto in data
Regione Toscana – Settore Tutela e valorizzazione delle risorse ambientali	6988 del 26.08.2011	29.08.2011
Regione Toscana – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana	6988 del 26.08.2011	31.08.2011
Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio	6988 del 26.08.2011	31.08.2011
Soprintendenza per i Beni Archeologici	6988 del 26.08.2011	29.08.2011
Ministero per i Beni Culturali-Ufficio Lista del patrimonio mondiale UNESCO	6988 del 26.08.2011	10.09.2011
Provincia di Siena – Riserve Naturali	6988 del 26.08.2011	29.08.2011
Provincia di Siena – Servizio Ambiente	6988 del 26.08.2011	29.08.2011
Provincia di Siena – Servizio Cultura	6988 del 26.08.2011	29.08.2011
Comunità Montana Amiata Senese	6988 del 26.08.2011	29.08.2011
Comunità Montana Amiata Senese-Ufficio Difesa del Suolo-Assetto Idrogeologico	6988 del 26.08.2011	29.08.2011
Autorità di Bacino del Fiume Ombrone	6979 del 26.08.2011	29.08.2011
ATO 6 Acque	6980 del 26.08.2011	29.08.2011
ATO 8 Rifiuti	6988 del 26.08.2011	29.08.2011
Parco della Val d'Orcia	6988 del 26.08.2011	30.08.2011
Ufficio Tecnico del Genio Civile di Siena	6979 del 26.08.2011	29.08.2011
A.R.P.A.T. – Siena	6988 del 26.08.2011	30.08.2011
ASL 7 – Abbadia San Salvatore	6988 del 26.08.2011	29.08.2011
Legambiente Firenze	6988 del 26.08.2011	30.08.2011
W.W.F. Delegazione Toscana	6988 del 26.08.2011	(rinviata al mittente)
Italia Nostra	6988 del 26.08.2011	31.08.2011
Terna spa	6982 del 26.08.2011	29.08.2011
Enel Distribuzione	6982 del 26.08.2011	30.08.2011
Intesa Gas	6983 del 26.08.2011	29.08.2011
Acquedotto del Fiora spa	6980 del 26.08.2011	29.08.2011
Telecom Italia	3981 del 26.08.2011	31.08.2011

In data 7.9.2011 è stato pubblicato l'avviso di avvenuta adozione del RU e conseguente deposito in libera visione presso la sede comunale e sul sito internet del Comune sul BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE TOSCANA – N. 36, pag.91.

Il medesimo avviso è stato affisso all'albo pretorio (rep.n°617 del 25.08.2011), divulgato a mezzo manifesti (vedi nota di trasmissione prot.n°7252 del 05.09.2011 all'Ufficio Pubbliche Affissioni del Comune) e pubblicato sul sito internet del Comune.

Come già anticipato in sede di adozione del Regolamento Urbanistico, e quindi nel relativo Rapporto del Garante della Comunicazione, a seguito del deposito del Regolamento, su iniziativa del Responsabile del Procedimento, del Garante della Comunicazione e dell'Amministrazione stessa, nel mese di SETTEMBRE 2011 si sono tenuti incontri pubblici utili ad accrescere il grado di conoscenza del Regolamento Urbanistico adottato, che si sono svolti nei giorni 13 e 14 presso la saletta della Pro-Loce di Castiglione d'Orcia, presso il centro Civico di Campiglia d'Orcia e presso la saletta pubblica della Pro-Loce di Vivo d'Orcia; l'iniziativa è stata pubblicizzata a mezzo manifesti ed avviso all'albo pretorio (rep.n°629 del 05.09.2011) e manifesti distribuiti sul territorio (vedi nota di trasmissione prot.n°7252 del 05.09.2011 all'Ufficio Pubbliche Affissioni del Comune).

L'iniziativa è stata comunicata con nota a firma del Sindaco alle seguenti associazioni ed enti (nota prot.n°7251 del 05.09.2011): Confederazione Italiana Agricoltori-P.zza IV Novembre-53023-Castiglione d'Orcia (SI), Assindustria-Via dei Rossi-Siena, Confartigianato-Via dell'Artigianato-Siena, Federazione Coltivatori Diretti-Via Senese-53023-Castiglione d'Orcia (SI), C.N.A.-Via Gorizia 38-53021-Abbadia S.Salvatore (SI), Confartigianato-Via Hamman 51-53021 Abbadia S.Salvatore (SI), Confcommercio-Via Mentana 97-53021 Abbadia S.Salvatore (SI),

Confesercenti-Via Hamman 51-53021-Abbadia S.Salvatore (SI), CGIL-P.ZZA LA LIZZA-53100 SIENA, CISL-Viale Toselli, 14/A-53100 Siena (SI), UIL-Via Garibaldi Giuseppe, 70-53100 Siena (SI), Associazione PRO-LOCO Bagni San Filippo-53023 Bagni San Filippo (SI), Associazione PRO-LOCO-Vivo d'Orcia-c/o Vito Pollini-via IV Novembre-53023 Vivo d'Orcia, Associazione PRO-LOCO-Castiglione d'Orcia-Viale Marconi-53023 Castiglione d'Orcia, Associazione PRO-LOCO-Campiglia d'Orcia-Via Fiume-53023 Campiglia d'Orcia, Associazione Sportiva Campiglia d'Orcia-c/o Crociani Roberto-Via Campotondo-53023 Campiglia d'Orcia, Associazione Sportiva Castiglione d'Orcia-Borgo Vittorio Emanuele-53023 Castiglione d'Orcia, Associazione Sportiva Vivo d'Orcia-c/o Pollini Vito-Via 4 Novembre 11-53023 Vivo d'Orcia, Associazione Pro-LoCo Gallina-c/o Pinzi Pascquino-Via Cassia 53023 Gallina, CONFRATERNITA DI MISERICORDIA-CASTIGLIONE E ROCCA D'ORCIA-Via Senese-53023 Castiglione d'Orcia, Società Filarmonica la Casigliana-c/o Bucci Moreno-Via dell'Oliveto-53023 Castiglione d'Orcia, Associazione Nazionale Combattenti e Reduci-c/o Formichi Giorgio-Via del Fosso-53023 Castiglione d'Orcia, SOCIETAS TINTINNANI-via Innocenzo Ricci ,14-53023 Castiglione d'Orcia, CONFRATERNITA DI MISERICORDIA CAMPIGLIA E VIVO D'ORCIA-Via Fiume-53023 Campiglia d'Orcia.

A seguito del deposito del Regolamento Urbanistico, su iniziativa del Responsabile del Procedimento, del Garante della Comunicazione e dell'Amministrazione stessa, nel mese di SETTEMBRE 2011, il giorno 14, si è tenuto un incontro con singoli cittadini al fine di facilitare la comprensione e la conoscenza dei contenuti dello strumento adottato: l'iniziativa è stata pubblicizzata a mezzo manifesti ed avviso all'albo pretorio (rep.n°628 del 05.09.2011) e manifesti distribuiti sul territorio (vedi nota di trasmissione prot.n°7253 del 05.09.2011 all'Ufficio Pubbliche Affissioni del Comune). Hanno partecipato agli incontri n°4 soggetti, alla presenza del tecnico progettista incaricato dell'estensione del progetto di Regolamento, Arch. Gianni Neri di Siena. Durante l'incontro sono stati richiesti chiarimenti in merito a n°6 punti di interesse. Delle osservazioni pervenute n°6 sono riferibili agli incontri appena descritti.

Attraverso l'Ufficio Tributi inoltre, attivato con nota del Responsabile del Procedimento prot.n°7126 del 30.08.2011, sono stati inviati gli avvisi ai proprietari di terreni che il Regolamento Urbanistico adottato tende a rendere edificabili.

Si registra inoltre che il Gruppo Consiliare "Cambiamento di Rotta" ha organizzato nel giorno 28.10.2011 un incontro con la cittadinanza che si è tenuto presso i locali della Pro-LoCo di Castiglione d'Orcia, al quale su specifico mandato dell'Amministrazione Comunale ha partecipato anche il Responsabile del Procedimento al fine di fornire, per quanto possibile, le necessarie informazioni ritenute utili e necessarie per l'illustrazione dei contenuti dello strumento urbanistico adottato.

Sono state presentate n°157 osservazioni, di cui 1 presentata dalla Regione Toscana, 1 dalla Amministrazione Provinciale di Siena ed 1 dall'Ufficio Tecnico Comunale.

L'Arch.Gianni Neri in collaborazione con l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto la bozza di controdeduzioni, recepite dalla Giunta Comunale nell'ambito della procedura conclusiva della VAS (Valutazione Ambientale Strategica) con deliberazione n.21 del 16.03.2012; sono state valutate tutte le osservazioni pervenute, ritenendo le stesse un apporto collaborativo nel pubblico interesse.

Il Garante della Comunicazione, come prescritto dall'articolo 20 comma 2 della Legge Regionale Toscana del 03.01.2005 n°1, assicura la conoscenza effettiva e tempestiva delle scelte e dei supporti conoscitivi relativi alle fasi procedurali relative agli strumenti della pianificazione territoriale ed agli atti di governo del territorio e promuove, nelle forme e con modalità idonee, l'informazione ai cittadini, singoli o associati, in merito al procedimento in corso.

Con il presente rapporto vengono descritte le forme di comunicazione adottate che si sono svolte a livello istituzionale, territoriale ed associativo, per le finalità di cui sopra.

L'attività informativa e comunicativa in merito al procedimento di formazione del procedimento relativo al Regolamento Urbanistico può così riepilogarsi:

1) Pubblicazione degli atti deliberativi sopra citati all'Albo Pretorio;

2) Deposito, a libera visione del pubblico, di copia cartacea presso la sede comunale e informatizzata sul sito internet del Comune di Castiglione d'Orcia (www.comune.castiglionedorcia.siena.it) degli elaborati tecnici redatti costituenti il Regolamento urbanistico adottato, compresi documenti valutativi, relazioni, pareri, etc.;

3) Aggiornamento sul sito internet del Comune di Castiglione d'Orcia delle comunicazioni interenti lo stato del procedimento e dei vari avvisi.

4) Le comunicazioni effettuate dal Garante della Comunicazione:

02.09.2011 – pubblicato l'avviso relativo alle pubbliche assemblee;

02.09.2011 – pubblicato l'avviso relativo alla possibilità di effettuare incontri per temi specifici.

5) Riunioni Commissione Consiliare successive alla adozione del Regolamento Urbanistico per complessive n°3 sedute (in data 17.02.2012, in data 14.03.2012 e in data 16.03.2012)

Il Garante della Comunicazione, come prescritto dall'articolo 20, comma 2, della Legge Regionale Toscana 03.01.2005 n.1, continuerà ad assicurare la conoscenza effettiva e tempestiva delle scelte e dei supporti conoscitivi relativi alla fase di approvazione del Regolamento Urbanistico e promuoverà, nelle forme e modalità idonee, l'informazione ai cittadini, singoli o associati, in merito ai procedimenti conclusivi dell'iter.

Il presente rapporto viene inoltrato al Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 20 c.2 della legge regionale n. 1/2005, per essere allegato agli atti per l'adozione del Regolamento Urbanistico.

Castiglione d'Orcia, 19 marzo 2011

Il Garante della Comunicazione

Dr. Giancarlo Iantosca