



Comune di Castiglione d'Orcia

(Provincia di Siena)

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia



Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

n. 26 del 23-05-2012

Oggetto: VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVA AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI BAGNI SAN FILIPPO (PIANO ATTUATIVO). APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DI CUI ALL'ART. 23 DELLA LR N. 10 DEL 12.02.2010.

L'anno **Duemiladodici**, addì **Ventitre** del mese di **Maggio** alle ore **16:00** nella Residenza Municipale, adunatosi il Consiglio Comunale in prima convocazione, previa trasmissione degli inviti nei termini di legge, sono intervenuti i Signori:

Eseguito l'appello, risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
SAVELLI FABIO	Sindaco	SI
GIUBBILEI DANIELE	Consigliere	SI
SIMONETTI GIULIANO	Consigliere	NO
RUSTICI CINZIA	Consigliere	SI
ROSSI ALICE	Consigliere	SI
ROSSI FABIO	Consigliere	SI
DINETTI ARTURO	Consigliere	SI
BARNI ALESSANDRO	Consigliere	NO
ROVETINI FEDERICO	Consigliere	SI
BARNI FRANCESCO	Consigliere	NO
FAVATI LUCIANO	Consigliere	SI
FERRETTI RICCARDO	Consigliere	SI
CERETTI FLAVIA STEFANIA	Consigliere	SI

Non è presente l'Assessore non consigliere Vagaggini Marco.

E' presente l'Assessore non consigliere Franchetti Antonio

E' presente l'Assessore non consigliere Valenti Andrea.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Giancarlo Iantosca

Il Dott Savelli Fabio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita i Sig.ri Consiglieri a discutere sull'argomento in oggetto.

Attestato di pubblicazione.

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione.

X E' stata affissa all'Albo on line di questo Comune il 25-05-2012 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, come prescritto dall'articolo 124, del D.Lgs. n.267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giancarlo Iantosca

□ La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs.n.267/2000.

X diventerà esecutiva dopo 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, (art.134, D.Lgs.n.267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giancarlo Iantosca

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL SINDACO
Dott. Fabio Savelli

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giancarlo Iantosca

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione avente per oggetto: **“VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVA AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI BAGNI SAN FILIPPO (PIANO ATTUATIVO). APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DI CUI ALL’ART. 23 DELLA LR N. 10 DEL 12.02.2010.”** presentata dal Responsabile Area Tecnica - Gestione del Territorio Dott. RAPPUOLI DANIELE

RITENUTO di approvare la suddetta proposta ;

VISTO il parere favorevole reso ai sensi dell’art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

Con la seguente votazione, resa nei modi e forme di legge:

Presenti: n. 10

Favorevoli: n. 6

Contrari: n. 1 (Favati)

Astenuti: n. 3 (Dinetti, Ferretti, Ceretti)

DELIBERA

- di approvare la suddetta proposta di deliberazione avente per oggetto: **“VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVA AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI BAGNI SAN FILIPPO (PIANO ATTUATIVO). APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DI CUI ALL’ART. 23 DELLA LR N. 10 DEL 12.02.2010.”** nel testo allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale, facendo proprie le motivazioni della medesima proposta.

Rientrano i consiglieri Barni Francesco e Barni Alessandro, il numero dei presenti passa a 12.



Comune di
Castiglione d'Orcia
(Provincia di Siena)

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia



• Area Tecnica – Gestione del Territorio •

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Rif. n° PRDC - 27 - 2012

Oggetto: VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVA AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI BAGNI SAN FILIPPO (PIANO ATTUATIVO). APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DI CUI ALL'ART. 23 DELLA LR N. 10 DEL 12.02.2010.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto lo Statuto del Comune;

Visti gli artt. 3 e 13 e segg. Del D.LGS. 03.02.1993 n° 29

Visti gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il provvedimento Sindacale n°10 del 30.06.2010 con il quale è stato attribuito l'incarico del Servizio di cui in epigrafe;

Visto il Titolo II del D.Lgs. 3.4.2006 n° 152 Norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

Vista la Legge Regionale n°10 del 12.02.2010, entrata in vigore il 18.02.2010, avente per oggetto "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza.", e successive modificazioni ed integrazioni, con la quale la Regione Toscana ha dettato disposizioni per la procedura di VAS di Piani e Programmi, coordinandone anche le fasi con le procedure dettate dalla Legge Regionale n°1 del 03.01.2005 riferite alla approvazione degli strumenti urbanistici;

Preso atto che alcune previsioni definite per l'UTOE 4 di Bagni San Filippo sono soggette ad attuazione tramite Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica, per effetto di espressa previsione contenuta all'art.81 delle NTA del vigente Regolamento Urbanistico, approvato con deliberazione n°11 del 23.03.2012;

Dato atto che, è opportuno assoggettare la formazione ed approvazione del Piano Particolareggiato alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, tenuto conto che il c.2 dell'art.7 della medesima Legge Regionale n°10/2010 specifica che "...i provvedimenti amministrativi di approvazione assunti senza la previa valutazione ambientale strategica, ove prescritta, sono annullabili per violazione di legge" ed alla luce delle valutazioni condotte in sede di approvazione del Primo Regolamento Urbanistico, che demandava gli approfondimenti relativi all'UTOE 4 di Bagni San Filippo alla stesura del relativo Piano Particolareggiato;

Visto in particolare l'art.4 c.1 della L.R.n°10/2010, che definisce:

- *autorità competente*: individuata anche alla luce delle indicazioni contenute nella Deliberazione della Giunta Regionale n°87 del 09.02.2009 nella Giunta Comunale;
- *autorità procedente*: individuata nel Consiglio Comunale in qualità di soggetto pubblico che elabora ed approva il piano;

Preso atto che il richiamato art.23 della L.R.n°10/2010 prevede:

- a) il proponente trasmette alla Autorità Competente (Giunta Comunale) un Documento Preliminare, anche al fine di concordare il termine entro il quale devono concludersi le consultazioni con i soggetti competenti in materia ambientale, comunque non superiore a 90 giorni;
- b) una volta concordato il termine per le consultazioni, il Proponente trasmette all'Autorità Competente e agli altri soggetti competenti in materia ambientale il Documento Preliminare;

Dato atto che L'Arch. Gianni Neri di Siena, incaricato della redazione dello strumento urbanistico, ha predisposto il Documento Preliminare relativo alla VAS del Piano Particolareggiato, avente i contenuti di cui all'art.23 della L.R.n°10 del 12.02.2010, quale strumento da sottoporre all'autorità competente (la Giunta Comunale) al fine di avviare le consultazioni utili alla definizione della portata e del livello di dettaglio più adeguato delle informazioni da includere nel rapporto ambientale, da redigere ed adottare unitamente al Piano Particolareggiato;

Dato altresì atto che il Documento Preliminare è stato redatto dall'Arch. Gianni Neri in collaborazione con l'Arch. Fabrizio Milesi, consulente per gli aspetti valutativi ed ambientali del Piano Particolareggiato di Bagni San Filippo;

Ritenuto pertanto necessario proporre all'Autorità Competente, in considerazione della relativa complessità dello strumento urbanistico in valutazione e del fatto che la VAS relativa al RU ha consentito una ampia informazione sulla necessità e sugli obiettivi del Piano Particolareggiato di Bagni San Filippo, come peraltro anticipato in sede di formazione ed approvazione del Piano Strutturale, che le consultazioni con i soggetti competenti possano concludersi entro il termine di 30 giorni dal ricevimento da parte di detti soggetti del Documento Preliminare (nel rispetto delle disposizioni di cui al c.2 art.23 della L.R.n°10/2010), e che i soggetti siano i seguenti:

- Regione Toscana – Direzione generale delle politiche territoriali, ambientali e per la mobilità;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio;
- Provincia di Siena – Lavori pubblici, Difesa del suolo, Assetto del Territorio;
- Provincia di Siena – Settore Politiche Ambientali;
- Comunità Montana Amiata Senese (oggi Unione dei Comuni);
- Comunità Montana Amiata Senese (oggi Unione di Comuni) - Ufficio Difesa del Suolo-Assetto Idrogeologico;
- Autorità di Bacino del Fiume Ombrone;
- ATO 6 Acque;
- ATO 8 Rifiuti;
- Parco della Val d'Orcia;
- Ufficio Tecnico del Genio Civile - Siena;
- A.R.P.A.T. – Siena;
- ASL 7 – Abbadia San Salvatore;
- Legambiente Firenze;
- W.W.F. Delegazione Toscana;
- Italia Nostra.

Preso atto che:

- in riferimento alle previsioni contenute nel PIT, il Comune ha chiesto con nota prot.n°6103 del 20.07.2011 un parere circa la assoggettabilità del Piano Particolareggiato di Bagni San Filippo alle misure di salvaguardia ex art.36 del PIT (conferenza dei servizi), inviata per conoscenza all'Amministrazione Provinciale di Siena e alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Siena;
- la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Siena con nota prot.n°13210 del 02.09.2011 ha comunicato che la documentazione relativa alla proposta di vincolo paesaggistico è stata inoltrata alla Direzione Regionale in data 09.08.2012 prot.n°12235; alla data odierna non si hanno notizie sulla emissione del relativo provvedimento amministrativo (decreto);
- la Regione Toscana con nota prot.n°AOO-GRT/327224/N.60.50 del 30.12.2011, pervenuta in data 02.01.2012 prot.n°17, ha chiarito che la Conferenza dei Servizi ex art.36 del PIT della Regione Toscana deve essere convocata quando i piani attuativi interessano beni paesaggistici formalmente riconosciuti, quali le aree oggetto di decreto e le aree vincolate per legge (ex L.431/85);
- il perimetro relativo al Piano Particolareggiato di Bagni San Filippo contiene aree che il PIT e gli studi allegati al Regolamento Urbanistico definiscono boscate, pertanto soggette a vincolo paesaggistico *ope legis*;

Vista la regolarità degli atti;

Rilevata la necessità di provvedere in merito;

Dato atto della regolarità tecnico - amministrativa dell'operazione;

Ciò premesso

PROPONE DI DELIBERARE

1. Di approvare le premesse che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo;
2. Di dare atto che, in coerenza con i richiami e considerazioni meglio esplicitati nelle premesse, il Piano Particolareggiato di Bagni San Filippo del Comune di Castiglione d'Orcia è assoggettato alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
3. Di stabilire, alla luce della L.R.n°10/2010, delle definizioni di cui all'art.5 del D.lgs.n°152/2006 e della Deliberazione della Giunta Regionale n°87 del 09.02.2009, che sono individuati i soggetti come di seguito indicato:
 - Autorità Procedente: Consiglio Comunale;
 - Autorità Competente: Giunta Comunale;
4. Di fare propri i contenuti del Documento Preliminare redatto dall'Arch. Gianni Neri di Siena, allegato alla presente sotto la lettera "a", in riferimento al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del Piano Particolareggiato di Bagni San Filippo, di cui all'art.23 della L.R.n°10/2010;
5. Di trasmettere alla Giunta Comunale, quale autorità Competente, il Documento Preliminare per la definizione dei contenuti del Rapporto Ambientale del Piano Particolareggiato di Bagni San Filippo, anche al fine di condividere i termini temporali proposti per la consultazione e l'elenco dei soggetti competenti;
6. Di invitare la Giunta Comunale a:
 - a) provvedere, se ritenuto necessario, alla integrazione del documento e dell'elenco dei soggetti competenti in materia ambientale elencati in premessa, nello spirito di collaborazione di cui al comma 2 art.12 del D.Lgs.n°156/2006 e al comma 2 dell'art.23 della L.R.n°10/2010;
 - b) provvedere, una volta effettuata la trasmissione agli enti ed organismi individuati, a rendere disponibile, sia a mezzo di deposito presso l'Area Gestione del Territorio sia in apposita sezione del sito internet del Comune www.comune.castiglionedorcia.siena.it, il documento preliminare allegato alla presente, dando atto che terminate le consultazioni il tecnico incaricato provvederà a redigere il Rapporto Ambientale di cui all'art.24 della L.R.n°10/2010;
7. Di invitare la Regione Toscana, nell'ambito del procedimento di consultazione sul Documento Preliminare della VAS, in considerazione dei dettagli nello stesso contenuti, ad esprimersi sulla necessità della preventiva attivazione della Conferenza dei Servizi ex art.36 del Piano di Indirizzo Territoriale (conferenza dei servizi interistituzionale);
8. Di dare atto che nella fase di consultazione degli enti ed organismi coinvolti si dovrà provvedere anche a richiedere pareri, nulla osta, atti assenso o altri atti comunque denominati ai soggetti fornitori/gestori di servizi di seguito riportati, per definire la sostenibilità infrastrutturale dello strumento in redazione: ATO 6-ACQUEDOTTO DEL FIORA, ENEL, ATO 8-SIENAMBIENTE, INTESA, TELECOM;
9. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D.L.vo 267 del 2000.

Castiglione d'Orcia, li 15-05-2012

Il Responsabile
Area Tecnica - Gestione del Territorio
Dot. RAPPUOLI DANIELE





*Comune di
Castiglione d'Orcia*

(Provincia di Siena)

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia



• Area Tecnica - Gestione del Territorio •

**PARERE SU PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

Rif. n° PRDC - 27 - 2012

Oggetto: VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVA AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI BAGNI SAN FILIPPO (PIANO ATTUATIVO). APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DI CUI ALL'ART. 23 DELLA LR N. 10 DEL 12.02.2010.

Per quanto concerne la regolarità tecnica, si esprime parere

FAVOREVOLE

ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

Castiglione d'Orcia, li 15-05-2012

Il Responsabile
Area Tecnica - Gestione del Territorio
Dott. RAPPUOLI DANIELE