

**PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA
 PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA STAZIONE TERMALE
 DI BAGNI SAN FILIPPO**

Sindaco: Claudio Galletti
 Responsabile del procedimento: Stefano Pecci
 Progetto e coordinamento generale: Gianni Neri
 Consulente per gli aspetti paesistici e ambientali: Fabrizio Milesi
 Collaborazione al progetto: Carmela Sansiviero
 Consulente per gli aspetti geologici: Daniele Nenci
 Collaborazione per gli aspetti geologici: Alessandro Bettazzi



4 ELEMENTI COSTITUTIVI DEL PAESAGGIO

- Elementi costitutivi del Paesaggio**
- Elementi naturali**
- Boschi a prevalenza di Cerro
 - Rimboschimenti di conifere
 - Boschi misti a prevalenza di Cerro con rimboschimenti di conifere
 - Pioppete
 - Pascoli e arbusteti
 - Ambiti interessati da processi di rinaturalizzazione
 - Pianoro travertino con vegetazione arbustiva rada
 - Formazioni calcaree superficiali
 - Idrografia
- Elementi antropici**
- Prati e arbusteti con alberi isolati o a gruppi
 - Seminativi collinari
 - Oliveti
 - Aree agricole marginali o inutilizzate
 - Resti di muratura di epoca romana
 - Fronte ex cava di travertino
 - Ravaneto
 - Area a potenziale archeologico individuata dal PS
- Insedimenti e infrastrutture**
- Centro Storico di Bagni San Filippo
 - Edifici di valore storico:
 - 1 - Romitorio di San Filippo
 - 2 - Chiesa di San Filippo
 - Viabilità storica: tracciato Via Longobarda
 - Rudere
 - Edificio civile
 - Orti, giardini e altri spazi aperti di pertinenza degli edifici
 - Attrezzature pubbliche:
 - 1 - Parco Citerni
 - 2 - Cimitero
 - Area dismessa 'Ex Amiata Marmi'
 - Piscine
 - Viabilità principale
 - Viabilità secondaria
- Perimetro Piano Particolareggiato
 Perimetro UTOE

