

# PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA STAZIONE TERMALE DI BAGNI SAN FILIPPO

Progetto e coordinamento generale: Gianni Neri  
Consulente per gli aspetti paesistici e ambientali: Fabrizio Milesi  
Collaborazione al progetto: Carmela Sansiviero  
Consulente per gli aspetti geologici: Daniele Nenci  
Collaborazione per gli aspetti geologici: Alessandro Bettazi  
Sindaco: Claudio Galletti  
Vicesindaco, Assessore: Luca Rossi  
Responsabile del procedimento: Stefano Pecci



Novembre 2015

## 2 ZONE OMOGENEE E COMPARTI URBANISTICI

SCALA 1:2.000

- ### Zone omogenee
- Zone B - Tessuti urbani prevalentemente saturi
  - Zone B\* - Tessuti urbani ove è consentito l'ampiamiento degli edifici esistenti
  - Zone B1 - Zone residenziali di completamento
  - Zone C - Nuova edificazione residenziale
  - Zone E - Aree agricole di pertinenza dei centri urbani
  - Zone Fn - Attrezzature di interesse generale di progetto
  - Zone Rt - Aree interessate da interventi di riorganizzazione del tessuto urbanistico
  - Zone V - Aree verdi urbane

- ### Comparti urbanistici di attuazione
- E - Comparti a destinazione residenziale
  - F - Comparti destinati a attrezzature di interesse generale
  - R - Comparti destinati a interventi di recupero e riqualificazione
  - Viabilità esistente
  - Viabilità da adeguare
  - Limite UTOE
  - Perimetro Piano Particolareggiato

