



COMUNE DI CASTIGLIONE D'ORCIA  
PROVINCIA DI SIENA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 16 del 22.04.2009

Oggetto: : Primo Regolamento urbanistico. Procedimento di verifica dell'assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS).

L'anno duemilanove, addì 22 del mese di Aprile alle ore 17.00 nella Residenza Municipale, adunatosi il Consiglio Comunale in prima convocazione, previa trasmissione degli inviti nei termini di legge, sono intervenuti i Signori:

		Presenti	Assenti
1) Savelli Fabio	Sindaco	X	
2) Battistini Luisa	Consigliere	X	
3) Simonetti Giuliano	Consigliere	X	
4) Rossi Diego	Consigliere	X	
5) Franchetti Antonio	Consigliere	X	
6) Dinetti Arturo	Consigliere	X	
7) Pierguidi Claudia	Consigliere	X	
8) Guidotti Toni	Consigliere	X	
9) Lippi Giuliano	Consigliere		X
10) Barni Francesco	Consigliere	X	
11) Antoniazzi Franco	Consigliere	X	
12) Favati Luciano	Consigliere	X	
13) Guasconi Simone	Consigliere	X	
		12	1

Non è presente l'assessore non consigliere Rossi Luca.  
È presente l'assessore non consigliere Valenti Andrea

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Giulio Nardi.

Il Dott. Savelli Fabio, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta e invita i Sig.ri Consiglieri a discutere sull'argomento in oggetto.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL SINDACO  
f.to Dott. Fabio Savelli

SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Giulio Nardi

Attestato di pubblicazione.

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

È stata affissa a questo Albo Pretorio il ... 19 MAG 2009 ... e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, come prescritto dall'articolo n. 124 D.Lgs. 267/2000 (Tuel).

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
il 19 MAG 2009

SECRETARIO COMUNALE  
Dott. Giulio Nardi

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4, D.Lgs. 267/2000.

La presente deliberazione è divenuta  
esecutiva il .....

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, c. 3, D.Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Giulio Nardi

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta dal responsabile dell'Area Tecnica Gestione del Territorio Geom. Pecci Stefano relativa a: *"Primo regolamento urbanistico. Procedimento di verifica della assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica"*;

Visto il parere favorevole di cui all'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

UDITA l'illustrazione del Sindaco;

Messa ai voti la proposta con il seguente risultato:

presenti	n. 12
votanti	n. 12
favorevoli	n. 8
contrari	n. 4 (Favati, Guasconi, Barni. Antoniazzi)
astenuato	n. 0

a maggioranza

## DELIBERA

1) di approvare la proposta di deliberazione avente per oggetto: *"Primo regolamento urbanistico. Procedimento di verifica della assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica"* presentata dal Geom Pecci Stefano in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica Gestione del Territorio, nel testo allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale, facendo proprio il dispositivo della medesima proposta;

2) Con successiva votazione, che dà il medesimo esito, n. 8 favorevoli n. 4 contrari, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267.



# Comune di Castiglione d'Orcia

(Provincia di Siena)

Parco Artistico Naturale e Culturale della Val d'Orcia



Area Gestione del Territorio



Al Consiglio Comunale

Sede

**Oggetto: Primo Regolamento Urbanistico.  
Procedimento di verifica della assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art.12 D.Lgs. 03.04.2006 n°152.**

Visto il Titolo II del D.Lgs. 3.4.2006 n° 152 Norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

Visto, in particolare, l'art.12 che disciplina le modalità relative alla verifica di assoggettabilità di piani e programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale, qualora detti piani e i programmi determinano l'uso di piccole aree a livello locale (art.6 c.3 D.Lgs.n°152/06);

Dato atto che L'Arch.Gianni Neri di Siena, incaricato della redazione del Regolamento Urbanistico, ha predisposto il rapporto preliminare utile alla verifica di assoggettabilità di cui al precedente punto, in collaborazione con l'Arch. Fabrizio Milesi, consulente per gli aspetti valutativi ed ambientali del Regolamento Urbanistico, e con il personale in servizio presso l'Area Gestione del Territorio;

Rilevato che, nel recepire le indicazioni fornite dalla Regione Toscana con Deliberazione della Giunta del 9 febbraio 2009, n°87 avente per oggetto "D.lgs. 152/2006 - Indirizzi transitori applicativi nelle more dell'approvazione della legge regionale in materia di VAS e di VIA.", è necessario dare atto che, in riferimento alle definizioni contenute all'art.5 del D.lgs.n°152/2006, è individuata l'Autorità Procedente nel Consiglio Comunale, in quanto organo competente alla adozione ed approvazione del Regolamento Urbanistico, ed è individuata l'Autorità Competente nella Giunta Comunale, come peraltro specificato dalla stessa Regione Toscana durante un seminario tenutosi in data 03.03.2009;

Preso atto che il richiamato art.12 prevede:

a) la trasmissione da parte dell'Autorità Procedente (Consiglio Comunale) alla Autorità Competente (Giunta Comunale), su supporto cartaceo ed informatico, del rapporto preliminare redatto dall'Arch. Gianni Neri sopra richiamato;  
b) l'individuazione da parte dell'Autorità Competente (Giunta Comunale) in collaborazione con l'Autorità Procedente (Consiglio Comunale), dei soggetti competenti in materia ambientale, che dovranno esprimere un parere entro il termine di 30 giorni, e ritenuto necessario pertanto di proporre l'individuazione delle seguenti amministrazioni e associazioni quali soggetti competenti in materia di ambiente e paesaggio:

- Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio - Direzione Generale per la Difesa del Suolo;
- Regione Toscana - Settore Sperimentazione e apporti collaborativi per gli Strumenti della Pianificazione;
- Regione Toscana - Settore Tutela e valorizzazione delle risorse ambientali;
- Regione Toscana - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio;
- Provincia di Siena - Riserve Naturali;
- Provincia di Siena - Assetto del Territorio;
- Provincia di Siena - Servizio Ambiente;
- Provincia di Siena - Servizio Cultura;
- Comunità Montana Amiata Senese;
- Comunità Montana Amiata Senese-Ufficio Difesa del Suolo-Assetto Idrogeologico;
- Autorità di Bacino del Fiume Ombrone;
- ATO 6 Acque;
- ATO 8 Rifiuti;
- Parco della Val d'Orcia;
- Ufficio Tecnico del Genio Civile e Siena;
- A.R.P.A.T. - Siena;



Il Consiglio Comunale ha approvato il Piano Strutturale  
E' possibile consultare l'intera documentazione  
sul sito internet [www.comune.castiglionedorcia.siena.it](http://www.comune.castiglionedorcia.siena.it)

Comune di Castiglione d'Orcia (Siena) viale Marconi 11/a c.a.p. 53023

Tel. 0577 884035 Fax 0577 887490

[www.comune.castiglionedorcia.siena.it](http://www.comune.castiglionedorcia.siena.it)

E-mail - [stefano.pecci@comune.castiglionedorcia.siena.it](mailto:stefano.pecci@comune.castiglionedorcia.siena.it)

[isa.rossi@comune.castiglionedorcia.siena.it](mailto:isa.rossi@comune.castiglionedorcia.siena.it)

Orario di apertura al Pubblico: Lunedì-Venerdì: 09-13 Mercoledì: 15.30-17.30

- ASL 7 – Abbadia San Salvatore;
- Legambiente Firenze;
- W.W.F. Delegazione Toscana;
- Italia Nostra;

Ciò premesso

## PROPONE DI DELIBERARE

1. Di approvare le premesse che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo;
2. Di dare atto che con la presente viene dato formalmente avvio alla formazione del Primo Regolamento Urbanistico del Comune di Castiglione d'Orcia, nel rispetto dello statuto, delle strategie e tutele contenute nel Piano Strutturale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n°68 del 13.12.2008;
3. Di fare propri i contenuti del Rapporto Preliminare redatto dall'Arch. Gianni Neri di Siena, allegato alla presente sotto la lettera "a", in riferimento al procedimento di verifica di assoggettabilità del Primo Regolamento Urbanistico alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
4. Di trasmettere alla Giunta Comunale, quale autorità Competente che sarà supportata sotto il profilo tecnico dal Responsabile del Procedimento nominato nella persona del Geom. Stefano Pecci e dal gruppo di lavoro per la redazione del Regolamento Urbanistico in conformità a quanto disposto dalla Circolare approvata con Deliberazione della Giunta Regionale del 9 febbraio 2009, n°87, il Rapporto Preliminare per la verifica di assoggettabilità del Primo Regolamento Urbanistico alla VAS;
5. Di dare mandato alla Giunta Comunale di:
  - a) provvedere, se ritenuto necessario, alla integrazione del documento e dell'elenco dei soggetti competenti in materia ambientale elencati in premessa, nello spirito di collaborazione di cui al comma 2 art.12 del D.Lgs.n°156/2006;
  - b) provvedere alla predisposizione di ogni atto necessario alla formazione della valutazione di assoggettabilità del Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.12 del D.lgs.n°156/2006 e per la formazione del Regolamento Urbanistico medesimo;
  - c) provvedere, una volta effettuata la trasmissione agli enti ed organismi individuati, a rendere disponibile al pubblico per il tramite del Garante della Comunicazione, nominato con decreto sindacale n°7 del 29.09.2007 nella persona del Segretario Comunale Dr. Giulio Nardi, sia a mezzo di deposito presso l'Area Gestione del Territorio sia in apposita sezione del sito internet del Comune [www.comune.castiglionedorcia.siena.it](http://www.comune.castiglionedorcia.siena.it), il rapporto preliminare allegato alla presente, dando atto che nel rispetto del c.5 art.12 del D.lgs.n°156/2006 sarà reso pubblico anche il risultato della verifica di assoggettabilità, comprese le motivazioni;
6. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D.L.vo 267 del 2000.

Castiglione d'Orcia, Il 15.04.2009



IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE DEL TERRITORIO  
Geom. Stefano Pecci

Comune di Castiglione d'Orcia (Siena) viale Marconi 11/a c.a.p. 53023  
Tel. 0577 884035 Fax 0577 887490  
[www.comune.castiglionedorcia.siena.it](http://www.comune.castiglionedorcia.siena.it)  
E-mail – [stefano.pecci@comune.castiglionedorcia.siena.it](mailto:stefano.pecci@comune.castiglionedorcia.siena.it)  
[isa.rossi@comune.castiglionedorcia.siena.it](mailto:isa.rossi@comune.castiglionedorcia.siena.it)  
Orario di apertura al Pubblico: Lunedì-Venerdì: 09-13 / Mercoledì: 15.30-17.30



Il Consiglio Comunale ha approvato il Piano Strutturale  
E' possibile consultare l'intera documentazione  
sul sito internet [www.comune.castiglionedorcia.siena.it](http://www.comune.castiglionedorcia.siena.it)